**EDITAL DE PUBLICAÇÃO**

**Atos do COMCIT-005/2012**

O Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema – COMCIT- vem através desta Secretaria, no uso de suas atribuições nos termos do art. 12, VII e art.70, ambos do Decreto nº 018/2012(Regimento Interno do COMCIT) tornar público seus atos.

**RECURSOS JULGADOS**

**RECURSO ORDINÁRIO: 2444/2010**

**RECORRENTE: IMOBILIÁRIA ABRIGUS LTDA**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: ARBITRAMENTO FISCAL**

**EMENTA**

**ADMINISTRATIVO FISCAL – ARBITRAMENTO FISCAL – ENQUADRAMENTO LEGAL – RECURSO DESPROVIDO.** Presunção relativa da veracidade, não elidida mediante prova em contrário, irregularidade contábil/fiscal, contribuinte não apresentou manifestação ao Termo de Arbitramento Fiscal, não juntou provas na interposição do Recurso.

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide por **maioria dos votos,** em Sessão de Julgamento do Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema – COMCIT-**,** pelo **CONHECIMENTO** e **DESPROVIMENTO** do Recurso, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

Itapema, 11 de junho de 2012.

**RECURSO ORDINÁRIO: 5206/2010**

**RECORRENTE: CÁSSIO FERNANDO LOPES PEIXOTO**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: CANCELAMENTO DE ISS**

**EMENTA**

**RECURSO ORDINÁRIO – CANCELAMENTO DE DÉBITO – ISS.** Pedido de cancelamento de débito de ISS dos exercícios de 1997 e 2001. Terreno de propriedade de Engenheiro Civil. Não está sujeito à incidência de ISS o engenheiro que, em terreno seu, constrói por conta própria. Ausência de onerosidade e de habitualidade do serviço prestado. Recurso **conhecido** e **provido**.

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide por **maioria dos votos,** em Sessão de Julgamento do Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema – COMCIT-**,** pelo **CONHECIMENTO** e **PROVIMENTO** ao Recurso, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

Itapema, 11 de junho de 2012.

**RECURSO ORDINÁRIO: 4223/2011**

**RECORRENTE: JOSÉ OTTO IZING - ME**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: CANCELAMENTO DE ISS TLL E TLF**

**EMENTA**

**TAXA DE LICENÇA E FUNCIONAMENTO. SUJEITO PASSIVO. CANCELAMENTO DOS LANÇAMENTOS. PRESCRIÇÃO. LANÇAMENTO INDEVIDO. LANÇAMENTOS CANCELADOS**. A cobrança do débito tributário prescreve em cinco anos contados de sua constituição definitiva, conforme preconiza art. 174 do CTN, portanto qualquer débito tributário que no decorrer do prazo prescricional não ser levado à execução fiscal, prescrito se encontra e o lançamento tributário só pode ocorrer quando existir a ocorrência do fato gerador, sendo assim os lançamentos tributários em à ocorrência dos seus respectivos fatos geradores são nulos. Devendo os mesmos ser cancelados.

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide por **UNANIMIDADE dos votos,** em Sessão de Julgamento do Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema – COMCIT-**,** pelo **CONHECIMENTO** e **PROVIMENTO** ao Recurso, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

Itapema, 11 de junho de 2012.

**RECURSO ORDINÁRIO: 6801/2009**

**RECORRENTE: EDITE GOMES VIEIRA ADRIANO**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: REMISSÃO DE IPTU E ISS**

**EMENTA**

**IPTU E ISS FIXO - RECURSO ORDINÁRIO – TRIBUTÁRIO – REMISSÃO DE DÉBITOS DE IPTU E ISS FIXO – HIPOSSUFICIENCIA - RECURSO**

**PROVIDO DIANTE DA POSSIBILIDADE LEGAL E CARENCIA COMPROVADA PELO RELATORIO DA ASSISTENTE SOCIAL.**

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide por **UNANIMIDADE dos votos,** em Sessão de Julgamento do Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema – COMCIT-**,** pelo **CONHECIMENTO** e **PROVIMENTO** ao Recurso, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

Itapema, 11 de junho de 2012

**RECURSO ORDINÁRIO: 1300/2011**

**RECORRENTE: HOTÉIS ITAPEMA**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: CANCELAMENTO DE IPTU**

**EMENTA**

**CANCELAMENTO DE LANÇAMENTO DE IPTU. ESCRITURA. DESDOBRO. AUSÊNCIA DE REGISTRO NA MATRÍCULA DO IMÓVEL NO CRI. LEI 6.015/73. COBRANÇA DE IPTU MANTIDA.** A compra e venda de imóvel é regulada pela legislação de forma que só é dono aquele que adquiriu o imóvel através de escritura e há necessidade imperiosa do registro deste documento no Ofício de Registro de Imóvel competente, para que cumpra os efeitos previstos na Lei 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos). Desdobro não conhecido.

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide por **UNANIMIDADE dos votos,** em Sessão de Julgamento do Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema - COMCIT**,** pelo **CONHECIMENTO** e **DESPROVIMENTO** ao Recurso, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

Itapema (SC)., 27 de junho de 2012.

**Marília Salete da Silva**

Secretária do COMCIT